



COMUNE DI SESTO FIORENTINO (FI) AVVISO DI GARA

Il Comune di Sesto Fiorentino indice una procedura per la vendita di una porzione posta al piano primo di un fabbricato su due piani fuori terra, ubicato in località Padule, con accesso dal viale Togliatti al numero civico 145, attualmente utilizzato come sede di ambulatori, nonché di n.2 posti auto ubicati nel resede di pertinenza dell'edificio con accesso dal viale Togliatti. L'immobile ed i posti auto sono attualmente locati all'Azienda Farmacie e Servizi spa con regolare contratto di locazione fino al 30/06/2017 contro un canone annuo pari a € 21.980,00, aggiornato annualmente in base all'ISTAT.

La porzione del fabbricato oggetto di alienazione è composta da un ampio locale d'ingresso, che costituisce la sala d'attesa, oltre a 4 locali destinati ad ambulatorio, un ripostiglio e 3 servizi igienici, per una superficie complessiva lorda di mq. 200.

Prezzo a base d'asta: € 433.200,00 – Rialzo minimo: € 4.332,00 - Procedura di aggiudicazione: la gara si terrà ai sensi degli artt. 73 lett.c e 76 commi 1, 2 e 3 R.D. 827/1924 per mezzo di offerte segrete. Garanzie: caparra confirmatoria pari ad € 43.320,00. Termine ricezione offerte: **ore 13,30 del 21/09/2011**. Esame offerte: **ore 09,30 del 23/09/2011**. Il bando integrale e i relativi allegati sono disponibili sul sito web www.comune.sesto-fiorentino.fi.it – profilo del committente – sez. immobili. F.to Il Dirigente del Settore Affari Generali e Legali – Avv. Franco Zucchermaglio.